

ПРОТОКОЛ  
заседания комиссии

по рассмотрению проекта нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения» Ремонтненского района Ростовской области.

от «27» марта 2012 г.

с. Первомайское

№ 1

*Председатель комиссии:*

Глава Первомайского сельского поселения

Попов Иван Васильевич

*Заместитель председателя комиссии:*

Специалист по имущественным и земельным отношениям администрации Первомайского сельского поселения

Худолеева Галина Григорьевна

*Секретарь комиссии:*

Специалист по правовым вопросам администрации Первомайского сельского поселения

Кислицина Людмила Ивановна

*Члены комиссии:*

Специалист по вопросам ЖКХ, ГО и ЧС и ПБ администрации Первомайского сельского поселения

Ивасенко Ольга Ивановна

Заместитель председателя Собрания депутатов Первомайского сельского поселения

Ивенко Владимир Николаевич

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Подведение итогов публичных слушаний по проекту нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения» Ремонтненского района Ростовской области, внесение изменений в нормативно правовой акт «Правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения» Ремонтненского района Ростовской области

**Слушали:**

1. Попов И.В.

– 26.12.2011г. на публичных слушаниях был рассмотрен проект нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения», который был размещен на информационных стендах МУК «Первомайский СДК» и администрации Первомайского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области.

27.02.2012 г. Администрацией Ремонтненского района передан в Администрацию Первомайского сельского поселения Ремонтненского района проект (ред. 2) правил землепользования и застройки Первомайского сельского поселения Ремонтненского района.

Замечания Администрации Первомайского сельского поселения Ремонтненского района по проекту нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения» были ООО «Графинфо» рассмотрены и доработаны.

Комиссии по рассмотрению проекта нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения» Ремонтненского района Ростовской области, руководствуясь Приказом Министерства территориального развития, архитектуры и

градостроительства Ростовской области от 16.07.2007 № 2, № 19-ЗС от 22.07.2003 «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» необходимо принять решение о внесении изменения в нормативно правовой акт «Правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения», в статью 29 Правил землепользования и застройки Первомайского сельского поселения Ремонтненского района:

**«Предельные параметры земельных участков в зоне Ж.1**

1. Минимальные размеры земельных участков:

- для индивидуального жилищного строительства - 200 квадратных метров (0,02 га);
- для ведения личного подсобного хозяйства - 800 квадратных метров (0,08га)
- для размещения блокированных индивидуальных жилых домов - 200 квадратных метров (0,02га) на каждую блок-секцию.

2. Максимальные размеры земельных участков:

- для индивидуального жилищного строительства - 1500 квадратных метров (0,15 га);
- для ведения личного подсобного хозяйства - 10000 квадратных метров (1,0 га);
- Для объектов иного назначения - в соответствии с документами по планировке территории.

**Решили:**

Вынести на обсуждение данные изменения на собрание депутатов второго созыва Первомайского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области.

Подписи членов комиссии

*Председатель комиссии:*

Глава Первомайского сельского поселения

*Заместитель председателя комиссии:*

Специалист по имущественным и земельным отношениям администрации Первомайского сельского поселения

*Секретарь комиссии:*

Специалист по правовым вопросам администрации Первомайского сельского поселения

*Члены комиссии:*

Специалист по вопросам ЖКХ, ГО и ЧС и ПБ администрации Первомайского сельского поселения

Заместитель председателя Собрания депутатов Первомайского сельского поселения



*[Signature]* Попов И.В.

*[Signature]* Худолеева Г.Г.

*[Signature]* Кислицина Л.И.

*[Signature]* Ивасенко О.И.

*[Signature]* Ивенко В.Н.